

VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIS

2007-08-16 Nr. V3-N61/2007-0044
(data)

Mažeikai

MS-947
2007-10-09

Mes, Lietuvos Respublikos Valstybė, atstovaujama Telšių apskrities viršininko paskirto Žemės tvarkymo departamento Mažeikių rajono žemėtvarkos skyriaus vedėjo
Zigmanto Šimkaus, asmens kodas 36011201055

(vardas ir pavardė, asmens kodas)

pagal Telšių apskrities viršininko 2007-05-03 įsakymą Nr. P1.V-95 toliau vadinamas panaudos davėju, ir
Mažeikių rajono savivaldybė, a.k. 111103928, Mažeikiai, Laižuvos g. 8/1

(fizinio asmens vardas ir pavardė, asmens kodas, adresas, juridinio asmens nesutrumpintas pavadinimas, kodas, adresas)

toliau vadinamas panaudos gavėju, atstovaujamas (-i) savivaldybės mero Vilhelma Džiugelio

(vardas ir pavardė, asmens kodas, adresas)

pagal 2004-06-30 Mažeikių rajono savivaldybės tarybos sprendimą Nr. T1-199 sudarėme šią sutartį:

(atstovavimo pagrindas, dokumento data, numeris)

1. Panaudos sutartis sudaroma 0,4982 ha ploto

(plotas skaičiais – 0,01 ha tikslumu)

žemės sklypui Nr. 3260/0001:223, esančiam Mažeikių rajono savivaldybėje, Vieکشنیų mieste

(kadastrinis numeris)

J. Basanavičiaus g. 4.

(adresas: gatvė, kaimas, miestas, rajonas)

2. Žemės suteikimo naudotis terminas 25 – erių metų laikotarpiui

(metai žodžiais arba įrašas "neterminuotai")

3. Žemės sklypo pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis - kitos paskirties žemė, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorija, naudojimo pobūdis – mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statyba.

4. Žemėje esančių žemės savininkui ir kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat pastatų ir įrenginių naudojimo paskirtis pasibaigus panaudai - gavus panaudos davėjo leidimą, pastatų ir įrenginių naudojimo paskirtis pasibaigus panaudos sutarties terminui nesikeičia.

5. Žemėje esančių požeminio ir paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos - nėra

6. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos – taikyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr.343 (1995-12-29 nutarimo Nr. 1640 redakcija) patvirtintas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas: I – ryšių linijų apsaugos zona – 0,0041 ha, VI – elektros linijų apsaugos zona – 0,0222 ha, XIX – nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zona – 0,4982 ha, XXXIV – nacionaliniai ir regioniniai parkai – 0,4982 ha, XLVIII – šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zona – 0,0440 ha, XLIX – lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona – 0,1490 ha.

7. Kiti žemės naudojimo apribojimai - nėra

8. Žemės servitutai ir kitos daiktinės teisės- nėra

9. Neindeksuota žemės sklypo vertė - 48232,40 Lt (keturiasdešimt aštuoni tūkstančiai du šimtai trisdešimt du litai 40 centų)

(suma skaičiais ir žodžiais)

10. Kiti su žemės sklypo naudojimu ir grąžinimu, pasibaigus panaudos sutarčiai, susiję įsipareigojimai - _____ nėra

11. Atsakomybė už žemės sklypo panaudos sutarties pažeidimus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka

12. Panaudos gavėjas įsipareigoja laikytis panaudos sutarties ir įstatymų. Už jų nevykdymą jis atsako pagal įstatymus.

13. Ši sutartis gali būti nutraukiama Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir įstatymų nustatytais atvejais

14. Prie šios sutarties pridedamas žemės sklypo planas M1: _____ 1000, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

15. Sutartį savo lėšomis panaudos gavėjas per 3 mėnesius įregistruoja nekilnojamojo turto registre.

16. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Telšių apskrities viršininko administracijos Žemės tvarkymo departamento Mažeikių rajono žemėtvarkos skyriuje, kitas egzempliorius įteikiamas

Vilhelmui Džiugeliui

(Panaudos gavėjo arba jam atstovaujančio asmens vardas ir pavardė)

Panaudos davėjas



Panaudos gavėjas

A.V.



(parašas)

Zigmantas Šimkus

(vardas ir pavardė)

Meras
Vilhelmas DŽIUGELIS

(vardas ir pavardė)